

# Передовые технологии «СОВБИ» в малоэтажном строительстве

В марте 1989 г. была создана Ассоциация делового сотрудничества «СОВБИ» как инновационная организация. Ее создателем и неизменным генеральным директором является доктор технических наук, автор более 80 изобретений Васильев Всеволод Дмитриевич.

В настоящее время в составе Холдинга «СОВБИ» имеются: промышленное предприятие по производству оборудования, группа строительных компаний, научно-исследовательские подразделения, Международный центр пенобетонных технологий, а также дочерние и совместные предприятия в России и за рубежом.

Нами создано оборудование «СОВБИ» производительностью 30-70 м<sup>3</sup> в смену, включающее установленные на колесах смеситель емкостью 1 м<sup>3</sup>, пеногенератор с компрессором и героторный насос, способный подавать пенобетон с земли до 22 этажа и на 250 м по горизонтали.

Впервые в мире мы осуществили круглогодичное использование пенобетона в жилищном и промышленном строительстве, а также при утеплении трубопроводов.

Такого рода технологии с получением и использованием сверхлегкого пенобетона в строительстве плотностью 200 кг/м<sup>3</sup> и менее, круглогодичной работой до - 25 гр С до сих пор нет ни у одной отечественной и зарубежной фирмы. По нашей технологии работают в 130 городах России, от Калининграда до Южного Сахалина, и за рубежом.

Помимо производства мобильных установок и монолитного пенобетона, мы проектируем заводы, производим оборудование для производства блоков и других



штучных изделий, при этом, в отличие от других фирм, осуществляем монтаж, технологическую обработку, пуск и техническое сопровождение заводов с использованием местных материалов. Совместно с немецкими партнерами решаются вопросы использования золы и других техногенных отходов для полной или частичной замены цемента.

В настоящее время в России существует проблема социально доступного и в то же время комфортного жилья. Однако в ряде регионов нет достаточного производства кирпичей, блоков и других строительных материалов, отсутствуют строительные организации и квалифицированные кадры.

Технология «СОВБИ» является самой передовой технологией в малоэтажном домостроении, совмещающая известную технологию каркасно-щитового строительства с использованием дерева или легких металлоконструкций и новейшей технологии получения на стройплощадке монолитного, неавтоклавного, теплоизоляционного, звукоизоляционного и конструкционного пенобетона, используемого во всех элементах и узлах дома, от фундамента до кровли, формируя тем самым теплый контур «СОВБИ». При этом замена обычно применяемых минераловатных или полистирольных утеплителей пенобетоном обеспечивает капитальность, пожаростойкость и долговечность каркасно-щитовых домов. Поскольку паропроницаемость сверхлегкого пенобетона не уступает дереву, при применении «дышащей» несъемной опалубки из дерева, арболита, СЦП, ячеистого бетона, кирпича и т.д. не требуется обязательное применение приточно-вытяжной вентиляции, что существенно удешевляет эксплуатацию.

Первые дома по такой технологии в режиме круглогодичного строительства были построены еще в 1999-2000 гг. в пос. Порошкино под Санкт-Петербургом. В качестве наружной и внутренней несъемной опалубки применялись ЦСП и гипсокартон, между которыми заливался монолитный пенобетон.

Технология «СОВБИ» обеспечивнет

возведение дома площадью 150-200 м<sup>2</sup> за 1-1,5 месяца, при этом себестоимость 1 м<sup>2</sup> стены не превышает 700-800 руб., а самого дома, подготовленного под чистовую отделку, включая фундамент, находится в пределах 7000-9000 за 1 м<sup>2</sup>, что позволяет решать социальные проблемы обеспечения жильем различных категорий наших граждан. Существенное снижение стоимости строительства возможно за счет строительства типовых домов, использования цехов для изготовления элементов каркаса или сборки его фрагментов, а также за счет привлечения самих будущих жильцов, что вполне приемлемо при обеспечении жильем бывших военных и молодежи.

Наиболее дешевым и приемлемым ПЛЯ большинства районов России является деревянный каркас, для изготовления которого и монтажа листовых материалов всегда имеются специалисты в любом населенном пункте. По такой технологии в настоящее время ведется строительство в Ленинградской, Московской областях и в других регионах.

В отличие от других фирм мы не просто продаем оборудование, а предоставляем техническую документацию, знакомим с нашими строительными объектами в учим работать.

Учитывая большой вклад в реализацию многоплановых социально-экономических программ в субъектах Российской Федерации, Васильев В.Д. награжден золотым орденом I степени «СЛАВА НАЦИИ», а Холдинг «СОВБИ» почетной грамотой.



СВОЙ ДОМ / 2007 г.

НПО «Холдинг СОВБИ»  
191123, Россия, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 44б, оф. 22 тел./факс: (812) 337-68-14; (812) 337-68-15  
sovbi@mail.wplus.net  
www.sovbi.spb.ru